

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı – Meclis Şube Müdürlüğü

Sayı : 97509404-105.02-60
Konu : Meclis Toplantı Gündemi

06/08/2026

Sayın Meclis Üyesi,

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2026 Yılı Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısı I. Birleşimi 10/08/2026 tarihinde, saat:18.00'da, İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol Konak/İZMİR (İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)'de gerçekleştirilecek olup; 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği, Toplantı Gündemi aşağıda sunulmuştur.

Bilginizi ve Toplantıya katılımınızı rica ederim.

Dr. Cemil TUGAY
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2026 YILI AĞUSTOS AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-105.02-8/1
Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol
Konak/İZMİR
(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

Toplantı Tarihi : 10/08/2026
Toplantı Saati : 18.00

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

III. İSTİFA İLE BOŞALAN İHTİSAS KOMİSYONLARINA ÜYE SEÇİMLERİNİN YAPILMASI

IV. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

V. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Üyesi olduğumuz İter Vitis - Cultural Routes of the Council of Europe - (Avrupa Konseyi Kültür Rotaları - Bağ Rotası) tarafından iletilen davette; İter Vitis 2026 Genel Kurulunun 8-11 Ekim 2026 tarihlerinde Ilok, Hırvatistan'da yapılacağı belirtilmiş olup, söz konusu Genel Kuruluna Belediyemiz Turizm Şube Müdürlüğünde Şef kadrosunda bulunan Sinem SOYGÜL'ün katılması, 7-12 Ekim 2026 tarihlerinde görevli-izinli sayılması; ulaşım, konaklama, şehir vergisi, şehir içi ulaşım, harcırah, yurt dışı çıkış harcı ve diğer yasal giderlerinin Turizm Şube Müdürlüğü Bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yolluğu harcama kaleminden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.3090979)

2. Belediyemizin proje partneri ve pilot proje olarak yer aldığı Horizon Inherit Projesi kapsamında İsveç'in Visby şehrinde 29-30 Eylül 2026 tarihleri arasında gerçekleştirilecek Proje Toplantısına Belediyemiz Koruma Uygulama ve Denetim Şube Müdürü Dr. Özden COŞKUN ÖNER ile Tarihsel Çevre ve Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğünde görevli İpek AKBAYLAR HAYRETER'in katılımı, 28 Eylül 2026 - 1 Ekim 2026 tarihleri arasında dört gün süre ile görevli-izinli sayılmaları, adı geçen personellerin vize/harç, pasaport ücretleri, uçakla gidiş dönüş ulaşım masraflarının, şehir içi ve şehirler arası ulaşım, konaklama, iâşe, müze, konferans ve teknik gezi katılım ücretleri ile diğer tüm giderlerin projenin tüm giderlerinin karşılandığı "INHERIT" hibe hesabından karşılanmak üzere kişi başına 70.000,00-TL avans verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dai.Bşk.E.3111187)

3. 18-19 Eylül 2026 tarihlerinde KKTC Mehmetçik Büyükkonuk Kenti'nde düzenlenecek Cittaslow İş Birliği Geliştirme Toplantısına ve teknik inceleme programına Belediyemiz Sürdürülebilirlik ve Kent Stratejileri Müdürü Enver Emre UYSAL katılımı, 17-20 Eylül 2026 tarihleri arasında görevli-izinli sayılması, adı geçen personelin oluşabilecek bütün masraflarının Sürdürülebilirlik ve Kent Stratejileri Müdürlüğünün "Yurtdışı Geçici Görev Yollukları" bütçe tertibinden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Sürdürülebilirlik ve Kent Stratejileri Şb.Md.E.3113348)

4. "Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı"nın görüşülmesi. (Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dai.Bşk.E.3109227)

5. Buca ilçesi, Tınaztepe Mahallesi, 50063 ada, 44 no'lu (165,00 m²) parseldeki Belediyemize ait 1/165 (1,00 m²) hissenin diğer hissedarlar adına satışının yapılması hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.3091795)

6. Mülkiyeti Belediyemize ait Menderes ilçesi, Kısık Mahallesi, 148 ada, 67 no'lu taşınmazın tamamının mevcut eski su kuyusunun revizyonu yapılarak yeni su kuyusu açılması amacıyla, kullanılmak üzere İZSU Genel Müdürlüğüne 25 yıl süre ile bedelsiz tahsisi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.3106045)

7. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. ve 11. maddeleri gereğince düzenlenen ve söz konusu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) ve (III) sayılı boş-dolu kadro değişikliklerine ilişkin cetvellerde belirtilen kadroların iptal ve ihdası için önerge ekindeki evrakların incelenerek karar verilmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.3109747)

8. Belediyemiz Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dairesi Başkanlığı koordinasyonluğunda başlatılan İzmir Deprem Master Planı çalışmaları kapsamında, İzmir ilinin deprem riskinin değerlendirilmesi, afet risklerinin azaltılması, dirençli kent planlamasına katkı sağlanması ve afet/risk yönetimi süreçlerinde kullanılması ve taraflar arasında kişisel veri içermeyen veri/bilgi paylaşımına ilişkin usul ve esasların düzenlenmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Doğal Afet Sigortaları Kurumu (DASK) arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan "Deprem Master Planı Kapsamında Veri Paylaşım Esaslarına Dair Protokol"ün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dai.Bşk.E.3111051)

9. İzmir Büyükşehir Belediyesi ve S.S. Bergama Karaveliler Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi arasında "Bergama İlçesi Demircidere Mahallesi Üzüm Sıkma Makinesi Alımı ile İlgili İşbirliği Protokolü", Belediye Meclisimizin 11/10/2021 tarihli ve 05.1111 sayılı Kararı ile onaylanmış ve bu protokol kapsamında bir adet üzüm sıkma makinesi satın alınarak ilgili kooperatife verilmiş olup; Bergama İlçesi S.S. Karaveliler Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifi Başkanı Sn. Feridun GÜRKAYA'ya ait talep dilekçesi doğrultusunda Başkanlık Oluru ile söz konusu işbirliği protokolü feshedildiğinden; protokole konu üzüm sıkma makinesinin; Bergama ilçesi S.S. Aşağıbeyli Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifinin talep dilekçesine istinaden adı geçen kooperatifin kullanıma

verilmesine yönelik imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.3092095)

10. Belediyemiz Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Sosyal Hizmetler ve Yardımlar Şube Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren, dezavantajlı ailelere ve çocuklara sosyal hizmet sunan ve yaşam becerileri kazandıran Sosyal Hizmet Etkinlik Merkezine kayıtlı çocukların öğle yemeklerinin karşılanabilmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Tire Belediye Başkanlığı arasında imzalanmak üzere hazırlanan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.3110101)

11. Belediyemiz Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Sosyal Hizmetler ve Yardımlar Şube Müdürlüğüne bağlı faaliyet yürütmesi planlanan "Sosyal Hizmet Etkinlik Merkezlerinin 2026-2027 dönemine ait ücret tarifesinin önergede yer alan tabloda olacak şekilde belirlenmesinin, yapılacak olan ödemelerin Sosyal Hizmetler ve Yardımlar Şube Müdürlüğünün gelir bütçesi tarifesinde bulunan Çocuk Etkinlik Merkezi hesabına yatırılması, ayrıca Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığına %3 ücretsiz kontenjan ayrılması hususlarının görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.3101435)

12. Belediyemiz Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca, Balçova Teleferik Tesisine gezi programları düzenlenmekte olup, Sosyal ve kültürel faaliyetlere katılımın her birey için temel bir hak olduğu bilinci gözetilerek, konuya yönelik bütçe ayırmakta zorlanan, ihtiyaç sahipli ve dezavantajlı vatandaşlarımızın da bu imkânlardan yararlanabilmesine yönelik olarak 31/12/2026 tarihine kadar söz konusu gruplara teleferik kullanım ücretinin kişi başına 35,00-TL olması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı ile İZULAŞ arasında imzalanmak üzere hazırlanan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.3086752)

13. Belediyemiz Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca, İzmir ili 30 ilçesinde yaşayan ve muhtaçlığı tespit edilmiş olan ihtiyaç sahiplerine temel ihtiyaçlarından kendi tercih ettiklerini Vakıfbank ön ödemeli kartları ile alabilmelerini, Bankanın kuruma kullanıcı adı/adları ve şifreleri ile giriş yapıp kart tanımı, yenileme, bakiye yükleme vb. işlemleri kurye süreci olmadan hızlı ve güvenli bir şekilde yapabilmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Başkanlığı ile Vakıflar Bankası T.A.O. arasında imzalanmak üzere hazırlanan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.3113128)

14. 30 Ağustos Zafer Bayramında vatandaşlarımızın düzenlenecek tören, kutlama vb. etkinliklere katılımlarını kolaylaştırmak ve toplu ulaşım kullanımını teşvik etmekte amacıyla söz konusu tarihte geçerli olan toplu ulaşım ücret tarifesinin %50 indirimli olarak uygulanması (Havalimanı, Baykuş, Bilet 35, Kontrollü Ulaşım Kartları ile Oto Tahsis ve Bağlı Kalma Tarifesi, Halktaşı, İZDENİZ feribot araç taşımacılığı hariç) ve uygulanacak indirim sebebiyle Belediyemizin ulaşım ile ilgili bağlı kuruluş ve iştiraklerinin (ESHOT (İZTAŞIT dahil), İZULAŞ, METRO A.Ş, İZDENİZ A.Ş) oluşacak gelir kayıplarının, Elektronik Ücret Toplama Sistemi hizmetini yürüten İzmir İnovasyon ve Teknoloji Anonim Şirketi tarafından belirtilen tarihlerde geçerli olan "Toplu Ulaşım Ücret Tarifesi"ne göre kesin hakediş hesaplamalarının yapıp imzalı ve onaylı bir şekilde İzmir Büyükşehir Belediyesi Toplu Ulaşım Hizmetleri Şube Müdürlüğüne gönderilmesine müteakip Belediyemizce sübvansede edilmesi hususlarının görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.3107706)

15. İzmir Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliğinin önerge ekinde yer alan yazısında uygulanması talep edilen Personel Servis Taşıma Ücret Tarifesinin görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.3109993)

16. İzmir Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliğinin önerge ekinde yer alan yazısında İzmir il sınırları içerisinde faaliyet gösteren Öğrenci Servis Taşımacılığında uygulanması talep edilen ücret tarifesinin görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.3109994)

17. İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İzmir Glutensiz ve Organik Yaşam Derneği arasında gerçekleştirilecek projelere ve çalışmalara yönelik imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün görüşülmesi. (Sağlık İşleri Dai.Bşk.E.3102761)

18. 2026 Mali Yılı Bütçesinin bazı tertiplerinde ödeneklerin yeterli gelmeyeceği anlaşılmış olup, 2026 Yılı Bütçesinin tertipleri arasında aktarma yapılması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dai.Bşk.E.3115089)

19. Belediye Meclisimizin 22/05/2026 tarihli ve 04.656 sayılı Kararı ile kabul edilerek, 09/06/2026 tarihinde onanan ve 15/06/2026-14/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait tapuda Karabağlar ilçesi, Uzundere Mahallesinde yer alan ve yürürlükteki imar planlarında "BHA (İZSU)" olarak belirlenmiş olan 11315 ada, 8 ve 10 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; önergede yer alan isimler tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3093816)

20. Torbalı Belediye Meclisinin; Torbalı Belediyesinin 2026 yılı Gelir Tarifesinde trafo alanlarına ilişkin kontrol ve tetkik ücretine yer verilmediği tespit edilmiş olup; bu kapsamda trafo alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklif dosyaları için 2026 Gelir Tarifesine 150.000,00-TL ücret eklenmesine yönelik, 03/07/2026 tarihli ve 8/69 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.502900)

21. Çeşme Belediye Meclisinin; Çeşme Belediyesinin 2026 Mali Yılı Ek Bütçesine önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekilde Ek Ödenek verilmesine yönelik 09/07/2026 tarihli ve 109 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3113067)

22. Balçova İlçesi, Çetin Emeç Mahallesi "Balçova Arsaları" olarak adlandırılan alanda, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi uyarınca 28/11/2025 tarihinde onaylanan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanarak, Belediye Meclisimizin 11/05/2026 tarihli ve 04.612 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 22/06/2026 tarihinde onanan, 24/06/2026 – 23/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan İzmir İli, Balçova İlçesi, Balçova Arsaları 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliğine, Hafize Ayten KORKMAZER'in vekili Taner AKMAN, Fatma YEŞİLDAĞ, Kemal AKÇA, Fatma USLU ve Hüsamettin YEŞİLDAĞ tarafından yapılan itirazların incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3113807)

23. Balçova İlçesi, Çetin Emeç Mahallesi "Balçova Arsaları" olarak adlandırılan alanda, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi uyarınca 28/11/2025 tarihinde onaylanan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanarak, Belediye Meclisimizin 11/05/2026 tarihli ve 04.612 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 22/06/2026 tarihinde onanan, 24/06/2026 – 23/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan İzmir İli, Balçova İlçesi, Balçova Arsaları 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliğine, Balçova İlçesi, Çetin Emeç Mahallesi, 541 ada, 402 parsel maliki Bora DİNKÇİ tarafından yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3113718)

24. Balçova İlçesi, Çetin Emeç Mahallesi "Balçova Arsaları" olarak adlandırılan alanda, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi uyarınca 28/11/2025 tarihinde onaylanan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanarak, Belediye Meclisimizin 11/05/2026 tarihli ve 04.612 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 22/06/2026 tarihinde onanan, 24/06/2026 – 23/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan İzmir İli, Balçova İlçesi, Balçova Arsaları 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliğine, Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ ve Ercüment ŞAHİN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3113726)

25. Balçova İlçesi, Çetin Emeç Mahallesi “Balçova Arsaları” olarak adlandırılan alanda, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi uyarınca 28/11/2025 tarihinde onaylanan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanarak, Belediye Meclisimizin 11/05/2026 tarihli ve 04.612 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 22/06/2026 tarihinde onanan, 24/06/2026 – 23/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan İzmir İli, Balçova İlçesi, Balçova Arsaları 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliğine, önerge ekinde yer alan listede isimleri bulunan parsel malikleri tarafından yapılan itirazların incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3113769)

26. Balçova İlçesi, Çetin Emeç Mahallesi “Balçova Arsaları” olarak adlandırılan alanda, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi uyarınca 28/11/2025 tarihinde onaylanan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanarak, Belediye Meclisimizin 11/05/2026 tarihli ve 04.612 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 22/06/2026 tarihinde onanan, 24/06/2026 – 23/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan İzmir İli, Balçova İlçesi, Balçova Arsaları 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliğine, Balçova İlçesi, Çetin Emeç Mahallesi 643 ada, 13 parsel maliki Muhsin PEKRÜ, 626 ada, 5 parsel maliki Mustafa İŞGÖREN ve 639 ada, 14 parsel maliki Murat AKIN tarafından yapılan itirazların incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3113706)

27. Belediye Meclisimizin 22/05/2026 tarihli ve 04.656 sayılı Kararı ile kabul edilerek, 09/06/2026 tarihinde onanan ve 15/06/2026-14/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait tapuda Karabağlar ilçesi, Uzundere Mahallesinde yer alan ve yürürlükteki imar planlarında “BHA (İZSU)” olarak belirlenmiş olan 11315 ada, 8 ve 10 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; önerge eki listede yer alan başvuru sahiplerince askı süresi içerisinde yapılan 62 adet itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3093197)

28. Belediye Meclisimizin 22/05/2026 tarihli ve 04.656 sayılı Kararı ile kabul edilerek, 09/06/2026 tarihinde onanan ve 15/06/2026-14/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait tapuda Karabağlar ilçesi, Uzundere Mahallesinde yer alan ve yürürlükteki imar planlarında “BHA (İZSU)” olarak belirlenmiş olan 11315 ada, 8 ve 10 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Zafer Partisi Karabağlar İlçe Başkanı Tolga GÜLDİKEN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3093226)

29. Belediye Meclisimizin 22/05/2026 tarihli ve 04.656 sayılı Kararı ile kabul edilerek, 09/06/2026 tarihinde onanan ve 15/06/2026-14/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait tapuda Karabağlar ilçesi, Uzundere Mahallesinde yer alan ve yürürlükteki imar planlarında “BHA (İZSU)” olarak belirlenmiş olan 11315 ada, 8 ve 10 parsellerin "Belediye Hizmet Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine; Gaziemir ilçesi Zafer Mahallesi Muhtarı Seçil CANGÜR tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3093866)

30. Belediye Meclisimizin 22/05/2026 tarihli ve 04.656 sayılı Kararı ile kabul edilerek, 09/06/2026 tarihinde onanan; tapuda Karabağlar ilçesi, Uzundere Mahallesinde yer alan ve mülkiyeti Belediyemize ait olan 11315 ada, 8 ve 10 parsellere yönelik Belediyemizce hazırlanan ve 15/06/2026-14/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile Gaziemir Belediye Başkanlığında 15/06/2026 – 14/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine; Karabağlar Uzundere Mahallesi Harmanyeri Kentsel Koruma Derneği adına Süleyman GÜR tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3098276)

31. Belediye Meclisimizin 22/05/2026 tarihli ve 04.656 sayılı Kararı ile kabul edilerek, 09/06/2026 tarihinde onanan; tapuda Karabağlar ilçesi, Uzundere Mahallesi'nde yer alan ve mülkiyeti Belediyemize ait olan 11315 ada, 8 ve 10 parsellere yönelik Belediyemizce hazırlanan ve 15/06/2026-14/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile Gaziemir Belediye Başkanlığında 15/06/2026 – 14/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine; 17 vatandaş adına vekaleten Av. Naciye GÜR tarafından askı içerisinde yapılan itirazların incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3098303)

32. Belediye Meclisimizin 17/04/2026 tarihli ve 04.517 sayılı Kararı ile kabul edilerek, 05/06/2026 tarihinde onanan ve 16/06/2026 – 16/07/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, Buca ilçesi, Kocatepe Mahallesi, 50030 ada, 3 parselin kullanım kararının yeniden düzenlenerek "Ticaret Alanı, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Açık Spor Tesis Alanı" belirlenmesi ile Adatepe Mahallesi, 750 ada, 58 parselin bir kısmında "Açık Spor Tesis Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine; Temiz İzmir Derneği adına Nivent KURTULUŞ ve Ercüment ŞAHİN tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3098796)

33. Belediye Meclisimizin 22/05/2026 tarihli ve 04.622 sayılı Kararı ile kabul edilerek 22/06/2026 tarihinde onanan; Bornova ilçesi, Işıklar Mahallesi, 11128 ada, 13 parselin “Belediye Hizmet Alanı (İnşaat ve Yıkıntı Atığı Geri Kazanım Tesis)” olarak belirlenmesi ve plan notu ilave edilmesine yönelik hazırlanan, Bornova Belediyesinde 24/06/2026 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ve 24/06/2026-23/07/2026 tarihleri arasında Belediyemizde askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde Belediye Başkanlığımıza iletilen 36 adet itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3112150)

34. Belediye Meclisimizin 22/05/2026 tarihli ve 04.622 sayılı Kararı ile kabul edilerek 22/06/2026 tarihinde onanan; Bornova ilçesi, Işıklar Mahallesi, 11128 ada, 13 parselin “Belediye Hizmet Alanı (İnşaat ve Yıkıntı Atığı Geri Kazanım Tesis)” olarak belirlenmesi ve plan notu ilave edilmesine yönelik hazırlanan, Bornova Belediyesinde 24/06/2026 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ve 24/06/2026-23/07/2026 tarihleri arasında Belediyemizde askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde Bornova Belediye Başkanlığına yapılan ve Bornova Belediye Başkanlığının 14/07/2026 tarihli ve E-605940 sayılı Yazısı ekinde iletilen 193 adet itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3110177)

35. Ödemiş ilçesi, Umurbey Mahallesi, 421 ada, 119 parsel maliki adına vekaleten Belediye Başkanlığımıza sunulan; söz konusu parselin yürürlükteki nazım imar planında “Ticaret-Konut Alanı” kullanım kararının “Ticaret Alanı” olarak belirlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3112315)

36. Torbalı Belediye Meclisinin 06/03/2026 tarihli 3/23 sayılı Kararı (2. Madde) ile uygun görülen; İzmir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının Yazısı doğrultusunda hazırlanan, Ertuğrul Mahallesi, 85 ada, 11 ve 16 parsellerin "Ayrık Nizam" 4 kat yapılaşma koşullu “Resmi Kurum Alanı” olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ile bu kapsamda söz konusu parsellerin "Kamu Hizmet Alanı" belirlenmesine yönelik önerge ekinde sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3112752)

37. Kemalpaşa ilçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi, 144 ada, 124 parsel üzerinde bulunan, 75. yıl İlkokulu ve Ortaokulunun batısından geçen derenin ıslah hattına yönelik İZSU Genel Müdürlüğünden alınan görüş doğrultusunda güzergah değişikliği amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile bu kapsamda hazırlanan Kemalpaşa Belediye Meclisinin 01/06/2026 tarih ve 05/96 sayılı Kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3113593)

38. Karşıyaka Belediye Meclisinin 01/07/2026 tarihli ve 94 sayılı Kararı ile uygun görülen; Belediye

Meclisimizin 01/03/2021 tarihli ve 05.196 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 09/03/2026 tarihli ve 04.316 sayılı Kararı ile yeniden ele alınan "İzmir ili genelinde 30/10/2020 tarihinde meydana gelen deprem sonucunda 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen yapılar ile 01/01/1998 tarihinde yürürlüğe giren 'Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik' öncesinde ruhsat alarak yapılmış yapılar veya 6306 sayılı Yasa kapsamında 'Riskli Yapı' olarak belirlenen yapıların dönüşümüne ilişkin yapılacak plan ve uygulama çalışmalarında uyulacak usul ve esaslar" kapsamında; yürürlükteki "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alan (K)" sınırı ve bu alanlarda yapılacak uygulamalara yönelik iş ve işlemleri belirleyen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Hükümlerinin 15. maddesinde yer alan yeni yapı ruhsatı işlemlerine yönelik tanımlanmış olan "5 yıl" sürenin "10 yıl" olarak düzenlenmesine ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3106223)

39. Gaziemir Belediye Meclisinin 01/07/2026 tarihli ve 53 sayılı Kararı ile uygun görülen; Belediye Meclisimizin 01/03/2021 tarihli ve 05.196 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 09/03/2026 tarihli ve 04.316 sayılı Kararı ile yeniden ele alınan "İzmir ili genelinde 30/10/2020 tarihinde meydana gelen deprem sonucunda 7269 sayılı kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen yapılar ile 01/01/1998 tarihinde yürürlüğe giren 'Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik' öncesinde ruhsat alarak yapılmış yapılar veya 6306 sayılı Yasa kapsamında 'Riskli Yapı' olarak belirlenen yapıların dönüşümüne ilişkin yapılacak plan ve uygulama çalışmalarında uyulacak usul ve esaslar" kapsamında; yürürlükteki "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alan (K)" sınırı ve bu alanlarda yapılacak uygulamalara yönelik iş ve işlemleri belirleyen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Hükümlerinin 15. maddesinde yer alan yeni yapı ruhsatı işlemlerine yönelik tanımlanmış olan "5 yıl" sürenin "10 yıl" olarak düzenlenmesine ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3105879)

40. Urla Belediye Meclisinin 08/05/2026 tarihli ve 194 sayılı Kararı ile uygun görülen; Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi 4022 ada 2 ve 3 parsellerin (eski 4022 ada 1 parsel) yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda "Özel Kreş, Gündüz Bakımevi" olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3102120)

41. Torbalı Belediye Meclisinin 05/06/2026 tarihli ve 7/52 sayılı kararı (1. Madde) ile uygun görülen; Karakuyu Mahallesi, 194 ada, 5 parselin İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22/08/2023 tarihli ve 16368 sayılı Kararı ile "3. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak tescillenen kısmının, aynı Kurulun 26/11/2025 tarihli ve 20480 sayılı Kararı ile uygun görülerek, İzmir Büyükşehir Başkanlık Makamınca 19/01/2026 tarihinde onanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı doğrultusunda Ayırık Nizam 4 kat TAKS:0.30 KAKS:1.20 yapılaşma koşullu "Gelişme Konut Alanı" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı önerisinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3112396)

42. Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının Yazısı ile talep edilen; Torbalı Belediye Başkanlığının 10/04/2026 tarihli ve 739 no'lu Meclis Kararı ile Belediyemiz adına 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilen; Torbalı ilçesi, Torbalı Mahallesi, 833 ada 11 parseldeki taşınmazın yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda Yençok: Serbest, E:1.00 yapılaşma koşullu "Belediye Hizmet Alanı (Belediye Hizmetleri Tesisleri Yer Alabilir)" olarak belirlenmiş kullanım kararının Yençok:15.80 m, E:1.00 yapılaşma koşullu "Belediye Hizmet Alanı (İBŞB Mezbaha ve Et Entegre Tesisi)" olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3102758)

43. İZSU Genel Müdürlüğünün talebi doğrultusunda; Seferihisar ilçesi, Payamlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Kokarazmak Deresinin kesit iyileştirme ve taşkın koruma çalışması yapılması amacıyla genişlik ve güzergâhlarının imar planına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3113014)

44. Dikili Belediye Meclisinin 05/05/2026 tarihli ve 45 sayılı Kararı ile uygun görülen; Çandarlı Mahallesi (Eski İslam Mahallesi), Dikili Belediyesi mülkiyetindeki 1615 ada, 17 ve 19 parsellerde

tevhit işleminin gerçekleştirilebilmesine yönelik Plan Notlarının 3. maddesinin yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3112495)

45. Güzelbahçe Belediye Meclisinin 03/04/2026 tarihli ve 43 sayılı Kararı ile uygun görülen; Çelebi Mahallesi, 1208 ada 12, 13, 14, 15, 16 parsellere isabet eden imar adasının kullanım kararının korunarak, yapılaşma koşulunun "Bitişik Nizam 2 Kat (B-2)" olarak belirlenmesi ile imar hatlarının yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3102428)

46. Foça Belediye Meclisinin 07/01/2026 tarihli ve 8 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yenifoça Mahallesi, 138 parselin "Ticaret-Turizm-Konut Alanı ve Park Alanı" olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi; Belediye Meclisimizin 13/04/2026 tarihli ve 04.424 sayılı Kararı ile uygun bulunarak 2863 sayılı Yasa uyarınca Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmiş olup, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun kurul Kararı doğrultusunda plan notları ve plan açıklama raporunun düzenlendiği şekliyle hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3097493)

47. Foça Belediye Meclisinin 02/07/2026 tarihli ve 65 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yenifoça Mahallesi, Koruma Kurulu Kararları doğrultusunda 4257 parselde tescilli yapı belirlenmesi ve tescilli yapıyı koruyacak şekilde yaya yolunun düzenlenmesine yönelik hazırlanan, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3096377)

48. Buca Belediye Meclisinin; Yiğitler Mahallesi, 6066 ada, 30 parselin cephe aldığı 337 Sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19/f maddesi kapsamında konut alanlarının zemin katlarında ticaret kullanımı için yol boyu ticaret teşekkül etmiş olarak belirlenmesine ilişkin, 04/06/2026 tarihli ve 86 sayılı Kararının görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3099052)

49. Urla Belediye Meclisinin 08/05/2026 tarihli ve 181 sayılı Kararı ile uygun görülen; Atatürk Mahallesi 4982 ada 1 parselin kuzeyindeki kamuya terkli Park Alanı içerisinde 6.00 m × 4.00 m ebatlarında bir adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli İskele Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3089467)

50. Urla Belediye Meclisinin 08/05/2026 tarihli ve 182 sayılı Kararı ile uygun görülen; Camiatik Mahallesi, mülkiyeti Urla Belediyesine ait olan, "Park ve Yeşil Alan"da kalan 4120 ada 1 parselde 5.00 m × 3.00 m ebatlarında bir adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ve 1/500 ölçekli Urla Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği önerilerinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3094288)

51. Urla Belediye Meclisinin 06/07/2026 tarihli ve 305 sayılı Kararı ile uygun görülen; Zeytinaları Mahallesi, 3127 ada, 10 parselin güneydoğusundaki kamuya terkli yürürlükteki imar planında "Park Alanı"nda 6.00 m × 4.00 m ebatlarında bir adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3112074)

52. Çeşme Belediye Meclisinin 01/06/2026 tarihli ve 8-81 sayılı Kararı ile uygun görülen; Reisdere Mahallesi, 7217 ada, 3 parselin batısında ve 7232 ada, 4 parselin doğusundaki kamuya terkli yürürlükteki imar planında "Park Alanı"nda kalan 6.00 m x 4.00 m ebatlarında toplam 2 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3113506)

53. Çeşme Belediye Meclisinin 01/06/2026 tarihli ve 8-83 sayılı Kararı ile uygun görülen; Alaçatı

Mahallesi, 3964, ada 8 parselin kuzeyindeki kamuya terkli alanda yürürlükteki imar planında "Park Alanı"nda 6.00 m x 4.00 m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3113534)

54. Çeşme Belediye Meclisinin 01/06/2026 tarihli ve 8-84 sayılı Kararı ile uygun görülen; Reisdere Mahallesi, 4388 ada, 6 parselin güneyinde kamuya terkli yürürlükteki imar planında "Park Alanı"nda 6.00 m x 4.00 m ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3113463)

55. Balçova Belediye Meclisinin 05/06/2026 tarihli ve 91 sayılı Kararı ile uygun görülen; Onur Mahallesi, 328 ada, 26 parselin batısındaki yürürlükteki imar planında kamuya terkli "Park Alanı"nda 4.00 m x 6.00 m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3111718)

56. Belediyemiz Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dairesi Başkanlığının Yazısı ile talep edilen, Belediye Başkanlığımızca yürütülen "İzmir İli Bütününde Talebe Dayalı Yapı Ön İncelemesi" çalışmaları neticesinde "Grup-1" olarak belirlenen ve öncelikli işlem tesis edilmesi gereken 759 adet yapının, ilgili mevzuat çerçevesince depreme karşı can ve mal güvenliğinin sağlanması, ruhsatlı yapıların dönüşümünün kolaylaştırılması ve hızlandırılması amacıyla; Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından uygun görülerek karara bağlanan Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alanlara (K) İlişkin Usul ve Esaslar ile yapılaşma koşullarının iyileştirilmesine ilişkin kararlar dikkate alınarak hazırlanan ve önerge ekinde yer alan "İzmir İli Bütününde Talebe Dayalı Yapı Ön İncelemesi Kapsamında Grup-1 Olarak Belirlenen 759 Adet Yapıya İlişkin Yapılaşma Koşullarının İyileştirilmesi ve Uygulamalara İlişkin Hükümler" in incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3115645)

57. Karşıyaka Belediye Meclisinin; Karşıyaka Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait, önerge ekinde yer alan Tarife Cetvelinin uygulanmasına yönelik 01/06/2026 tarihli ve 78 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3058347)

58. Karşıyaka Belediye Meclisinin; İşletme ve İştirakler Müdürlüğü tesislerinde verilen hizmetlerle ilgili yeni eklenen ve fiyatları güncellenen kalemlerin yer aldığı tarife cetvelinin önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik 01/06/2026 tarihli ve 80 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3042448)

VI. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Kemalpaşa ilçesi, Çiniliköy Mahallesi 172 ada, 123 parsel numaralı taşınmazın "Yüksek Öğretim Alanı" kullanım kararının "Belediye Hizmet Alanı olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisi ile Kemalpaşa Belediye Meclisinin 01/04/2026 tarihli ve 58 sayılı Kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca "Belediye Hizmet Alanı alt açılımının (İdari, Teknik, Sosyal, Kültürel Tesisler yer alabilir) olması koşuluyla" değişiklik ile oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3054526)

2. Buca Belediye Meclisinin 02/04/2026 tarihli ve 52 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kaynaklar Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Hükümleri kapsamında hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu Değişikliği önerisinin oyçokluğu ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3013967)

3. Bornova Belediye Meclisinin 07/05/2026 tarihli ve 192 sayılı Kararı ile uygun görülen; mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı (Kapalı Pazar, Sosyal Kültürel Merkez)" olarak belirlenen Altındağ-Yeşilova Mahallesi, 9149 ada, 1 parselin kullanım kararının yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık – Kooperatifler ve Pazar Yerleri Komisyonlarınca "3 numaralı plan notunun 'Ticari işletmeler mülkiyeti Belediyede kalmak koşulu ile bağımsız birim olarak zemin katta

yer alabilir ve toplam inşaat alanının %30'unu geçemez' hükmünün ilave edilmesi koşuluyla" **değişiklikle oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3078493)

4. Çiğli ilçesi, Harmandalı Mahallesinde, 2400 ada, 10 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak belirlenmesine ilişkin parsel malikince hazırlatılarak Belediye Başkanlığımıza sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin; **İmar ve Bayındırlık – Ulaşım - Çevre ve Sağlık - Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma - Kentsel Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonlarınca** "1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile birlikte sunulan bilgi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği taslağında belirlenen E.1.2 yapılaşma koşulunun söz konusu parselde hazırlanacak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği aşamasında E.0.30 olarak belirlenmesi koşuluyla" **oyçokluğuyla uygun bulunduğuna**, **Hukuk Komisyonunca** "İzmir Büyükşehir Belediyesinin 16/01/2026 tarih, 04.113 sayılı meclis kararı ile Akaryakıt ve Servis İstasyonlarının Yer Seçimi ve İmar Planlarında Belirlenmesine İlişkin Uyulacak İlke ve Esaslar kapsamında yapılan değerlendirmede ilgili önergeye konu alanın çevresinde bulunan sosyal kültürel alana ilişkin olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planında alt açılım değişikliğine yönelik imar planı revizyon kararının belediye meclisimizce 16/07/2026 tarihli ve 04.835 sayılı meclis kararı alındığı, bahsi geçen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı henüz askıya çıkarılmadığı ve kesinleşmediği görüldüğünden önerenin bu aşamada eksiklikler tamamlanmak üzere Daire Başkanlığına iadesinin" **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2960525)

5. "33. İZBB-TBD-Halıcı Bilgisayarla Beste Yarışması" kapsamında hazırlanan İzmir Büyükşehir Belediyesi - Türkiye Zeka Vakfı - Türkiye Bilişim Derneği arasında imzalanmak üzere hazırlanan protokolün **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.3074427)

6. Karşıyaka Belediye Başkanlığına ait Evsel Katı Atık Tarife Cetvelinin 2026 yılı Ağustos ayı itibarıyla hane bazında hesaplama yapılarak su faturaları ile birlikte tahsil edilebilmesi için İZSU Genel Müdürlüğüne bildirilmesinin **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.3086266)

7. İzmir Büyükşehir Belediyesinin sorumluluk alanında bulunan ve mülkiyeti Belediyemize ait olan, Kemalpaşa ilçesi Akalan Mahallesi 155 ada, 10 parselde yeni bir mezarlık alanı oluşturulması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Erhanlar Uluslararası Nakliyat Otomotiv Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Şartlı Bağış Protokolünün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilebilmesi hususlarının **Plan ve Bütçe Komisyonunca** **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna**, **Hukuk Komisyonunca** "Ekli Protokol'ün 4. maddesinin son cümlesinin metinden çıkarılması, 6. maddenin 1. bendinin, 'Belediye, bağış konusu imalatların eksiksiz tamamlanması karşılığında, bağışçıya proje alanı içerisinde ekli vaziyet planına göre, parselin kuzey batı köşesinde, araç yolunun bittiği yerde, 28 adet gömüye müsait alanı ücreti mukabilinde tahsis edecektir.' şeklinde düzenlenmesi, 7. maddenin ilk paragrafındaki 2. cümleinin metinden çıkarılması, mali yükümlülükler başlıklı bölümün 2. maddesinin metinden çıkarılması, 9. maddenin birinci fıkrasının 'Bu Protokol'ün yürürlüğe girmesi Belediye Meclisinin onayı ile mümkündür.' şeklinde düzenlenmesi, 11. maddenin 2. fıkrasındaki 'ekonomik imkânsızlıklar' ibaresinin metinden çıkarılması, 12. maddenin 5. fıkrasının metinden çıkarılması, 14. maddenin son cümlesinin metinden çıkarılması, 15. maddenin metinden çıkarılması, 16. maddenin 'İşbu Protokol 16 maddeden ibaret olup yukarıdaki şartlar dâhilinde taraflarca okunup imza tarihinde yürürlüğe girer.' şeklinde düzenlenmesi kaydıyla" **değişiklikle oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (Mezarlıklar Dai.Bşk.E.3079324)

8. Urla Belediye Meclisinin; Özbek Mahallesi, Akkum Mevkiinde, ikametgâhları Özbek Mahallesi olan kadın üreticilerin faaliyet göstermesi ve satışı yapılacak ürünlerin de gıda olmaması şartlarıyla Özbek Gece Pazarının kurulması ve gece pazarı tezgah ücretinin 7.500,00-TL olarak belirlenmesine yönelik 05/06/2026 tarihli ve 243 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma Komisyonları Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar

9. Bayındır Belediye Meclisinin; Bayındır Belediyesinin tüzel kişiliğine ait Fatih Mahallesi, 247 ada, 24 parsel içerisinde bulunan Dügün Salonunun 2026 yılı Ücret Tarifesinin Raporda yer aldığı şekliyle belirlenmesine yönelik 05/06/2026 tarihli ve 72 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3042972)

10. Tire Belediye Meclisinin; Altyapı Geçiş Hakkı Ücretlerinin 2026 Mali Yılı Fen İşleri Gelir tarifesinde hesaplamaları sırasında tavan fiyatı aşılması ve bazı bedel birimlerinin sehven hatalı yazılması sebebiyle önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekilde güncellenmesine yönelik, 06/04/2026 tarihli ve 44 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3079366)

11. Bornova Belediye Meclisinin; İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün Ücret Tarifesinin Raporda yer alan tabloda belirtildiği şekilde revize edilmesine yönelik 02/06/2026 tarihli ve 212 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3042338)

12. Urla Belediye Meclisinin; Urla Kent Tarihi ve Arşivi binasının bahçesinde düzenlenecek olan nikah törenlerinin hafta içi 15:00-17:00 saatleri arasında yapılması ve ücretinin 30.000,00-TL olarak belirlenmesine yönelik 05/06/2026 tarihli ve 244 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3042461)

13. Urla Belediye Meclisinin; Urla Belediyesi Gündüz Çocuk Bakımevi aylık ücretinin 01/07/2026-31/12/2026 tarihleri arasında Belediye ve Kamu Personeli için 16.000,00-TL (KDV dâhil) diğerlerinin de 24.000,00-TL (KDV dâhil) olarak belirlenmesine yönelik 05/06/2026 tarihli ve 245 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3042488)

14. Urla Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde Ek Ödenek verilmesine yönelik 05/06/2026 tarihli ve 246 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3042467)

15. Bayındır Belediye Meclisinin; Raporda yer alan tabloda belirtildiği şekilde Ek Ödenek verilmesine yönelik 05/06/2026 tarihli ve 76 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3043069)

16. Karşıyaka Belediye Meclisinin önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde Program Sınıflandırmasının Birinci Düzeyleri arasında aktarma yapılmasına yönelik 06/07/2026 tarihli ve 102 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3079398)

17. Balçova Belediye Meclisinin; Balçova Belediyesinin 2026 Mali Yılı Program Bütçesinde Ekonomik Sınıflandırmaya göre önergede belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarma yapılmasına yönelik 01/07/2026 tarihli ve 95 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3071277)

18. Balçova Belediye Meclisinin; Balçova Belediyesinin 2026 Mali Yılı Program Bütçesinde Ekonomik Sınıflandırmaya göre önergede belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarma yapılmasına yönelik 01/07/2026 tarihli ve 94 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3071285)

19. Çiğli Belediye Meclisinin; Çiğli Belediyesince Bütçede Program Sınıflandırmanın birinci düzeyi bazında birimler arasında Raporda yer alan tabloda belirtilen şekilde ödenek aktarması yapılmasına

yönelik 03/06/2026 tarihli ve 71 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3058403)

20. Karşıyaka Belediye Meclisinin; Önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde Program Sınıflandırmasının Birinci Düzeyleri arasında aktarma yapılmasına yönelik, 06/07/2026 tarihli ve 101 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.3079412)

21. İZELMAN A.Ş'nin Kordon Vergi Dairesi borcuna karşılık demirbaşlarında bulunan 2 adet 2012 Model Ford Transit Kamyonetin toplam kasko bedeli olan 1.168.204,00-TL'nin şirketin borcundan düşülmesi, Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığınca Belediyemize demirbaş devrinin yapılarak gerekli tüm işlemlerin gerçekleştirilebilmesi, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığınca da borç bedeline ilişkin mahsuplaşma iş ve işlemlerin yapılabilmesi ile T-Cetveline eklenmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dai.Bşk.E.3047988)

22. Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 5 adet Elektrikli Otomobillerin, Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı tarafından Makine İkmal Şube Müdürlüğünün Kara Taşıtı Alımları bütçe kodundan satın alınması ve T-Cetveline eklenmesi hususunun **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dai.Bşk.E.3052328)

23. İzmir Büyükşehir Belediyesi Spor Kulübüne ait 35 BBS 73 Plakalı Mercedes-Benz Sprinter Marka Otobüs ile 35 BBS 87 Plakalı Mercedes-Benz Sprinter Marka otobüsün, kullanımında karşılaşılan sınırlamalar nedeni ile Belediyemize hibe edilerek satışların gerçekleştirilmesi ve demirbaş kayıtlarımıza alınması hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dai.Bşk.E.3048337)

24. Belediyemiz Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Spor Çalışmaları Şube Müdürlüğünün 2026 yılına ait Gelir Tarifesinin Raporda yer alan tarife göre güncellenmesi hususunun **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Gençlik ve Spor Hizmetleri Dai.Bşk.E.3082310)

25. Bilgi Ağları Şube Müdürlüğünün yönetmelik ve yönergesine istinaden görev tanımına giren ve önergede belirtilen Hizmet Alımı İşlerinin 01/01/2027 tarihi itibarıyla 24 aylık ihaleler halinde gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri olarak yapılabilmesi hususunun **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Bilgi İşlem Dai.Bşk.E.3067557)

26. ESHOT Genel Müdürlüğünün dayanıklı taşınır kayıtlarında bulunan 35 DB 2831 plakalı 2012 model ISUZU marka CITIBUS tipi otobüsün Güzelbahçe Belediye Başkanlığına bedelsiz olarak hibe edilmesi hususunun **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (ESHOT-Ulaşım Teknolojileri ve Yatırım Dai.Bşk.E.339178/E.2718575)

27. Konak ilçesi, Güney Mahallesi, 2318 ada, 110 no'lu parselde kayıtlı taşınmazdaki Belediyemize ait 19171/277461 hissenin, imar planındaki amacına uygun olarak önerge ekinde yer alan protokol hükümleri doğrultusunda kullanılmak üzere İzmir İl Milli Eğitim Müdürlüğü adına 25 yıl süre ile bedelsiz tahsisi hususunun **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.3055683)

28. 31/08/2026 tarihinde işletme süresi sona erecek olan, Mimar Sinan Mahallesi 1486 Sokak No:2/1 Konak/İZMİR adresindeki Atatürk Kapalı Spor Salonu Yeraltı Otoparkının işletme hakkının, 01/09/2026 tarihinden itibaren 5 yıllığına, 01/09/2026-31/08/2027 dönemi yıllık 1.280.000,00-TL+KDV bedel ile önerge ekinde yer alan protokol hükümleri doğrultusunda İZELMAN A.Ş'ye devrinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk

29. “Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Fen İşleri Dai.Bşk.E.3071763)

30. “Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Destek Hizmetleri Dai.Bşk.E.3079843)

31. Belediyemiz Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Huzurevi Şube Müdürlüğü tarafından Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının görüşü doğrultusunda yeniden hazırlanan “İzmir Büyükşehir Belediyesine Bağlı Huzurevleri ile Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezlerinin İşleyiş Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – İleri Yaş Çalışmaları – Hukuk – Engelsiz İzmir Komisyonları Raporu . (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.3067009)

32. Foça Osmanlı Mezarlığı kazı, restorasyon ve çevre düzenleme çalışmalarına destek verilmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı - Kültür ve Turizm Bakanlığı İzmir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü - İzmir Müze Müdürlüğü arasında imzalanmak üzere hazırlanan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY’a yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Turizm ve Fuarçılık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonları Raporu. (Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dai.Bşk.E.3044690)

33. Mülkiyeti Belediyemize ait, Buca ilçesi, Hasanağa Bahçesi içerisinde bulunan, her türlü çok yıllık bitkilerin (ağaçlar vb.) incelenerek fitopatolojik sorunlar ve hayvansal organizmalar nedeniyle zarar görmüş olanların tespit edilmesi, zararlı popülasyonunun daha fazla artmaması ve sağlıklı olan bitkilere de yayılmaması için alınması gereken önlemlere yönelik teknik görüşlerin yer aldığı Bilimsel Görüş Raporunun hazırlanması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi Dekanlığı arasında imzalanmak üzere hazırlanan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanı Dr. Cemil TUGAY’a yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonları Raporu. (Park ve Bahçeler Dai.Bşk.E.3041844)

34. İlimiz sınırları içerisinde arıcılık yapan üreticilere, arı beslemesinde kullanılmaya uygun nitelikte fondan şeker desteği sağlanarak arılı kovanlarda besleme yetersizliğinden kaynaklanabilecek koloni zayıflaması riskinin azaltılması, üreticilerin üretim maliyetlerinin hafifletilmesi ve arıcılık faaliyetlerinin sürdürülebilir biçimde devam ettirilmesi amacıyla hazırlanan "Arı Yaşam Gücü Fondan Arı Yemi" Projesinin, Hukuk - Kent Konseyi Komisyonlarınca **oybirliği ile uygun bulunduğuna**, Plan ve Bütçe - Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonlarınca **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin müşterek Rapor. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.3086383)

35. Birgi, Barbaros sınırları dâhilinde Mülga Köy Hizmetleri ve İl Özel İdaresi tarafından yapımı gerçekleştirilen, Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonunun Kararı ile Belediyemize tahsis edilen ve 2023 yılında kapalı sistem olarak yenilemesi yapılan Sulama Tesisinin işletilmesi, koruma, bakım ve onarımlarının yapılması için S.S. Birgi Barbaros Sulama Kooperatifine devredilmesine yönelik hazırlanan protokolünün **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Kooperatifler ve Pazar Yerleri Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.3034160)

36. İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Kiraz İlçesi S.S Çayağzı Mahallesi Tarımsal Kalkınma Kooperatifi arasında 1 adet araç üstü (2000 lt) kapasiteli süt soğutma tankı ihtiyacına yönelik imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanması için İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY’a yetki verilmesi

hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Kooperatifler ve Pazar Yerleri – Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.3081899)

37. İlimiz genelinde faaliyet gösteren küçük ölçekli üreticilerin, artan tarımsal üretimde mazot kaynaklı girdi maliyetlerinin üretici üzerindeki etkisinin azaltılması, tarımsal faaliyetlerin zamanında, kesintisiz yürütülmesi ve sürdürülebilirliğinin desteklenmesi ile ekonomik yapısının güçlenmesine destek olunması amacıyla, Çiftçi Kayıt Sisteminde (ÇKS) kayıtlı tarımsal üretim alanı esas alınmak suretiyle başvuru esasına göre, nakdi ödeme yapılmaksızın üreticilere aynı mazot desteği yapılmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Tarım, Orman ve Hayvancılık – Kooperatifler ve Pazar Yerleri Komisyonları Raporu. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.3086365)

38. Mülkiyeti Belediyemize ait Bayraklı ilçesi, Emek Mahallesi, 37213 ada 3 nolu parselde kayıtlı 2873 metrekarelik taşınmaz üzerinde bulunan ve Belediye Meclisimizin 11/03/2024 tarihli ve 249 sayılı Kararı ile Ege Çağdaş Eğitim Vakfı adına tahsisine yönelik uygulamaya konulan Protokolün iptali hususunun Plan ve Bütçe - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarınca **oybirliği ile uygun bulunduğuna**, Hukuk Komisyonunca “Ekli Protokol’e konu taşınmazın 30/07/2026 tarihinde Vakıf tarafından Belediyemize teslim edilmiş olduğunu gösteren teslim ve tesellüm tutanağı dikkate alınarak” oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.3033367)

39. Belediye Meclisimizin 13/08/2025 tarihli ve 04.838 sayılı Kararı ile kabul edilen; İzmir Büyükşehir Belediyesi Meslek Fabrikası Şube Müdürlüğü ile Ankara Üniversitesi Türkçe ve Yabancı Dil Uygulama ve Araştırma Merkezi (TÖMER) arasında imzalanan iş birliği protokolünün, bitiş tarihi olan 13/08/2026 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle uzatılması hakkında Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun; Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarınca “Önerge, ekte bulunan Ağustos 2026 tarihli Protokol doğrultusunda” **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Kadın ve Aile Hizmetleri Dai.Bşk.E.3053346)

40. UNICEF ACAR Programı kapsamında, İzmir genelinde yerel yönetimlere bağlı kadın dayanışma merkezlerinden hizmet alan kadınların 10–17 yaş aralığındaki çocuklarının mevcut durumunun görünür kılınması, çocukların ihtiyaç ve kırılganlık alanlarının etik ve sistematik bir yaklaşımla ortaya konulması ve karar alma süreçlerinde kullanılabilecek güvenilir, uygulanabilir ve politika geliştirmeye katkı sunacak verilerin üretilmesini amaçlayan altı aylık izleme ve bilgi üretme çalışmasının yürütülmesi amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Ege Sağlık Vakfı arasında imzalanmak üzere hazırlanan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanı Dr. Cemil TUGAY’a yetki verilmesi hususlarının, Plan ve Bütçe – Hukuk – Çocuk Hakları ve Çocuk Dostu Kent – Gençlik, Üniversiteler ve İstihdam Geliştirme – Kent Konseyi – Toplumsal Cinsiyet Eşitliği – Sosyal Politikalar Komisyonlarınca; “Protokol’e 7.7. madde eklenerek; ‘Belediye, kadın dayanışma merkezlerinden hizmet alan kadınların çocuklarına yönelik kişisel bilgileri, velilerin yazılı rızalarını almak kaydıyla Vakıf ile paylaşabilecektir.’ şeklinde düzenleme yapılması kaydıyla” değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Müşterek Rapor. (Kadın ve Aile Hizmetleri Dai.Bşk.E.3082012)

41. 29 Eylül – 3 Ekim 2026 tarihleri arasında Fransa'nın başkenti Paris'te düzenlenecek 2026 EAZA Yıllık Konferansı'na, Belediyemizi temsil etmek üzere Veteriner İşleri Dairesi Başkanı H. Gökhan ÖZDEMİR, İzmir Doğal Yaşam Parkı Şube Müdür Vekili Serkan EĞRİLMEZ, Hayvan Sağlığı Şefi Yonca ÖZGEN ve Çevre Mühendisi A. Fulya EVİRGEN'in 28 Eylül 2026 – 4 Ekim 2026 tarihleri arasında görevlendirilmesi, adı geçen katılımcıların yolculuk günleri dahil olmak üzere görevli-izinli sayımları, avans verilmesi, şehir içi ulaşım, uçak ile gidiş-dönüş ulaşım masrafları, konaklama, katılım bedelleri ve harcırahları, günlük program ve etkinlik giderleri ile diğer yasal giderlerinin İzmir Doğal Yaşam Parkı Şube Müdürlüğünün Yurt Dışı Geçici Görev Yollukları Harcama Kaleminden Kurslara Katılma ve Eğitim Giderleri Harcama Kaleminden karşılanması hususlarının, Plan ve Bütçe Komisyonunca “İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri; Semiha MEMİŞ, Mehmet Cengiz SARIOĞLU, Onur SAATLI, Metin ERKAN, Hüsnü BOZTEPE, Dilaver KİŞİLİ'nin de görevlendirilmesi koşuluyla” değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Rapor. (Veteriner

42. Gaziemir ilçesi, Yeşil Mahallesi, 2076 ada, 1 parselin "Belediye Hizmet Alanı" ve 2078 ada, 1 parselin "Belediye Hizmet Alanı" ve "Gelişme Konut Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3008701)

43. Urla İlçesi, Denizli Mahallesi, 3768 ada 15, 16, 17, 18, 19, 20 parseller ile 3703 ada 1, 6 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisine yönelik Urla Belediye Meclisinin 06/03/2026 tarihli ve 101 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3074537)

44. Kemalpaşa Belediye Başkanlığının yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen, plan notlarının "Konut Alanları"na ilişkin hükümlerinde "1200 m²" olan minimum ifraz koşulunun "600 m²" olarak düzenlendiği 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisi ile Kemalpaşa Belediye Meclisinin 04/05/2026 tarihli ve 81 sayılı Kararı ile uygun görülen, **Ciniliköy Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği** önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3077735)

45. Konak Belediye Meclisinin 01/07/2026 tarihli ve 149 sayılı Kararı ile uygun görülen; Belediye Meclisimizin 01/03/2021 tarihli ve 05.196 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 09/03/2026 tarihli ve 04.316 sayılı Kararı ile yeniden ele alınan "İzmir ili genelinde 30/10/2020 tarihinde meydana gelen deprem sonucunda 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen yapılar ile 01/01/1998 tarihinde yürürlüğe giren 'Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik' öncesinde ruhsat alarak yapılmış yapılar veya 6306 sayılı Yasa kapsamında riskli yapı olarak belirlenen yapıların dönüşümüne ilişkin yapılacak plan ve uygulama çalışmalarında uyulacak usul ve esaslar" kapsamında Hatay Bölgesinde "Mevcut Plandaki Durumu Korunacak Alan (K)" sınırları belirlenerek bu alanlarda yapılacak uygulamalara yönelik hazırlanan UİP- 351141228 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Deprem ve Afet – Kentsel Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3082775)

46. Çiğli Belediye Meclisinin 04/04/2026 tarihli ve 04/42 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ataşehir Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 21939 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 parsellerin bulunduğu alanda, 15/03/2013 onay tarihli Büyükçiğli Ova Kesimi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda işli olmasına rağmen 17/03/2023 ve 14/03/2025 onay tarihli Büyükçiğli Ova Kesimi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonları'nda sehven plan paftalarına işlenmeyen bahçe mesafelerinin belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3023193)

47. Çiğli Belediye Meclisinin 07/05/2026 tarihli ve 105.04/55 sayılı Kararı ile uygun görülen; Atatürk Mahallesi, 22660 ada, 3 parselin güneyinde, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kamuya terkli "Park Alanı" plan kararında kalan alanda 6.00 m x 6.00 m ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3079847)

48. Ödemiş Belediye Meclisinin 06/04/2026 tarihli ve 53 sayılı Kararı ile uygun görülen; Bengisu Mahallesi, 53 ada, 51 parselin kuzeyindeki kamuya terkli kaldırım alanı içerisinde 7 m x 4 m ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu.

49. Tire Belediye Meclisinin 07/05/2026 tarihli ve 54 sayılı Kararı ile uygun görülen; Cumhuriyet Mahallesi, 1701 ada, 1 parselin yürürlükteki imar planındaki "Ticaret Alanı" kullanım kararının, Belediye Meclisimizin 16/01/2026 tarihli ve 04.91 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun bulunarak, Belediye Başkanlığınca 08/02/2026 tarihinde onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda "Ticaret Konut Alanı", "Belediye Hizmet Alanı", "Park ve Yeşil Alan" ve "7 metrelik Yaya Yolu" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3030140)

50. Urla Belediye Meclisinin 06/02/2026 tarihli ve 61 sayılı Kararı ile uygun görülen; Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar Mevkii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında mülkiyet ile imar planı kararları arasındaki uyumsuzluklarının giderilmesine, mahkeme kararları ve encümen kararları doğrultusunda düzenlemelerin yapılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerilerinin; **İmar ve Bayındırlık Komisyonunca** “Mahkeme Kararı doğrultusunda iptal edildiği gerekçesiyle hazırlanan plan değişikliklerine esas düzenleme saha sınırlarının planda gösterilmediği ayrıca bu sınırlara dair zayıf hesaplarının plan açıklama raporunda yer almadığı dikkate alındığında, konut alanlarının arttırılarak donatı alanlarının azaltılmasının gerekçesinin anlaşılmadığı, bu kapsamda yapılan düzenlemelerin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesine aykırı olduğu ve Mahkeme Kararı doğrultusunda gerçekleştirildiği belirtilen plan değişikliklerinin, Mahkeme Kararında planın iptaline gerekçe olarak ortaya konulan hususları karşılamadığı tespit edildiğinden” **oybirliği ile uygun bulunmadığına**, Hukuk Komisyonunca “Ekli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin Mahkeme Kararlarında belirtilen hususları karşılamadığı, İmar Komisyonu Kararı doğrultusunda tespit edilmiş olup bu nedenle plan değişikliği önerisinin” **oybirliği ile uygun bulunmadığına**, “Dosyasında bulunan Mahkeme Kararları doğrultusunda işlem yapılmak üzere önerenin ilgili dairesine gönderilmesinin” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3014227)

51. Seferihisar Belediye Meclisinin 03/03/2026 tarihli ve 23 sayılı Kararı ile uygun görülen; Turabiye Mahallesi 3115 ada, 28 parselin batısında 1 adet, Tepecik Mahallesi 4260 ada, 26 parselin güneyinde 1 adet, Tepecik Mahallesi 4303 ada, 5 parselin güneyinde 1 adet ve Hıdırlık Mahallesi 3711 ada, 1 parselin batısında 1 adet “Trafo Alanı” belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2994347)

52. Çeşme Belediye Meclisinin 04/05/2026 tarihli ve 73 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ilıca Mahallesi, 5906 ada, 2 parselin doğusundaki kamuya terkli "Park Alanı"nda 6.00 m x 4.00 m ebatlarında bir adet “Trafo Alanı” belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3053783)

53. Çeşme Belediye Meclisinin 04/05/2026 tarihli ve 74 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ovacık Mahallesi, yürürlükteki imar planında 8024 ada, 1 parselin doğusundaki kamuya terkli “Park Alanı”nda belirlenen "Trafo Alanı"nın kaldırılarak, aynı parselin batısındaki kamuya terkli "Park Alanı"nda 14.00 m x 5.00 m ebatlarında bir adet “Trafo Alanı” belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3053173)

54. Selçuk Belediye Meclisinin 10/04/2026 tarihli ve 86 sayılı Kararı ile uygun görülen; 14 Mayıs Mahallesi, yürürlükteki imar planında 3550 ada, 2 parselin güneyindeki “Çocuk Bahçesi Oyun Alanı”nda 3.00 m x 5.00 m ebatlarında belirlenen "Trafo Alanı"nın kaldırılarak, aynı alanın doğusundaki kamuya terkli kısmında 14.00 m x 6.00 m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine

yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3058300)

55. Güzelbahçe Belediye Meclisinin 06/03/2026 tarihli ve 40 sayılı Kararı ile uygun görülen; Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1774 ada, 1 parselin “Sosyo Kültürel ve Teknik Altyapı Alanı” kullanım kararının “Özel Sosyal Tesis Alanı” ve “Park” olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3056175)

56. Urla Belediye Meclisinin 08/09/2025 tarihli ve 412 sayılı Kararı ile uygun görülen; Camiatik Mahallesi, 4121 ada 14 parselde "Aynen Korunacak Yapı" olarak belirlenen yapının büyüklüğünün belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği önerisinin, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisimizin 13/02/2026 tarihli ve 04.255 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek, 2863 sayılı yasa uyarınca taban alanı ile uyumlanacak şekilde TAKS değerinde yapılan düzeltme doğrultusunda tadilen uygun olduğuna karar verilen İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12/05/2026 tarihli ve 21447 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.3069842)

VII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VIII. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

IX. İKİNCİ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Dr. Cemil TUGAY
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı